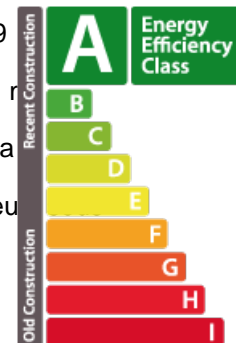


## DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet : <https://milleweebertrange.lu> La résidence VELA est située dans le projet Millewee, un futur quartier résidentiel de la Commune très prisée de Bertrange. VELA a été conçue pour offrir un cadre de vie exceptionnel à ses résidents. Distribuée sur 4 niveaux, VELA accueillera 14 appartements de 1 à 3 chambres à coucher, de 59 à 167 m<sup>2</sup> habitables. Chaque unité comprendra de beaux espaces extérieurs (terrasse, loggia, jardin) avec une hauteur sous plafond de 2,79 m et de 3,50 m pour les 2 penthouses du 3ème étage et disposera également de parkings. La localisation est idéale, à deux pas de l'Ecole Européenne, du futur Tram et de la Belle Etoile. Cet appartement d'une superficie de 76,62 m<sup>2</sup>, situé au 2ème étage de la résidence VELA, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 2,79 m. L'appartement se compose d'un hall d'entrée qui vous mènera à un lumineux séjour ouvert sur la cuisine et donna...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 82.5m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### Classe d'isolation thermique

**A**

### Classe d'émissions de CO2

**A**

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430  
☎ +352 691 50 20 20  
✉ [info@real-immo.lu](mailto:info@real-immo.lu)  
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-261>