



DESCRIPTION DU BIEN

Lot B7_00_02 – Résidence Sagitta Au cœur de la résidence Sagitta, cet élégant appartement en rez-de-chaussée développe une surface habitable de 111,93 m² et se distingue par de généreux volumes sublimes par une hauteur sous plafond de 2,79 m. Dès l'entrée, les espaces s'ouvrent avec fluidité sur un vaste séjour baigné de lumière, prolongé par une cuisine ouverte. L'ensemble s'étend naturellement vers une belle terrasse et un jardin privatif, offrant un cadre de privilégié entre intérieur et extérieur. L'espace nuit propose trois chambres, dont une suite avec salle de bain attenante, complétée par une salle de douche indépendante et des toilettes séparées. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une terrasse de 62,14 m² et d'un jardin de 185,90 m², véritables atouts pour profiter d'un environnement verdoyant et paisible. Prestations incluses : Deux emplacements de parking intérieurs Une cave privative Une cuisine équipée de standing Située au sein du projet Millewee à Bertrange, la résidence...

CARACTÉRISTIQUES

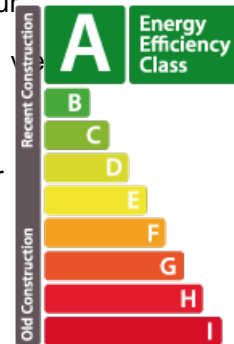
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 149.16m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
☎ +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-277>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A