

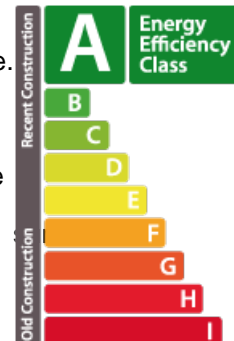


DESCRIPTION DU BIEN

Lot : B7_02_01 Cet appartement d'une superficie de 122.98 m², situé au 2ème étage de la résidence Sagitta, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 2.79 m. L'appartement se compose d'une entrée qui vous mènera à un lumineux séjour ouvert sur la cuisine et donnant également accès à la loggia. La partie nuit vous offrira 3 chambres dont une salle de bains privative, une salle de douche ainsi qu'un wc séparé et une buanderie privative. Surface habitable : 122.98 m² Surface loggia : 12.80 m² Surface pondérée : 129.38 m² Prix TVAC 3 et 17% : 1.722.834,84**TVA au taux super réduit de 3% sous réserve de conditions et de l'accord de l'administration. Le prix comprend :- 2 emplacements de parking intérieurs- 1 cave privative- la cuisine équipée d'une valeur TTC de EUR 37.428,60,-Prix TVAC 17 % : 1.772.834,84€ LIVRAISON A CONVENIR. Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations site internet : <https://www.real-immo.lu/milleweebertrange>. La résidence SAGI...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 129.38m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430

☎ +352 691 50 20 20

✉ info@real-immo.lu

🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-280>