



DESCRIPTION DU BIEN

Résidence Sagitta – Appartement 3 chambres À la recherche d'un appartement spacieux, lumineux et facile à vivre ? Celui-ci a tout pour plaire ! Situé au 2^e étage, ce bel appartement de 111,93 m² vous accueille avec de beaux volumes et une hauteur sous plafond de 2,79 m qui apporte une vraie sensation d'espace. Dès l'entrée, on découvre un séjour super lumineux avec cuisine ouverte — l'endroit parfait pour chiller, recevoir ou partager de bons moments — avec un accès direct à la loggia pour profiter d'un petit extérieur au calme. Côté nuit, c'est tout aussi agréable : trois chambres confortables, dont une avec sa salle de bains privative, une salle de douche supplémentaire et un WC séparé. Ce qu'on aime : 2 places de parking intérieures 1 cave privative Cuisine équipée incluse Situé dans la résidence Sagitta, un immeuble à taille humaine (seulement 8 appartements), vous profitez d'un environnement pratique et bien connecté, à deux pas de l'École Européenne des grands axes et de Luxembourg-vill...

CARACTÉRISTIQUES

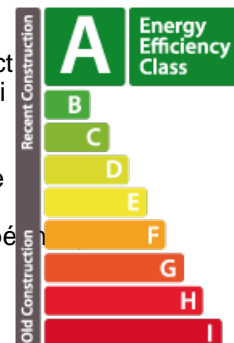
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 118.33m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
☎ +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-281>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO₂

A