Penthouse

116.94m² 3 Chambre(s) Bertrange







DESCRIPTION DU BIEN

Lot : B7_03_02Cet appartement penthouse d'une superficie nette habitable de 109.09 m², situé au 3ème étage de la résidence Sagitta, vous séduira par ses beaux espaces et son hauteur sous plafond de 3.50 m. L'appartement se compose d'une entrée qui vous mènera à un lumineux séjour ouvert sur la cuisine et donnant également accès à la loggia. La partie nuit vous offrira 3 chambres dont une avec salle de douche privative, une salles de bains ainsi qu'un wc séparé. Surface habitable : 109.09 m²Surface loggia : 15.70 m²Surface pondérée : 116.94 m²Prix TVAC 3 et 17% : 1.865.662,70 €**TVA au taux super réduit de 3% sous réserve de conditions et de l'accord de l'administration. Le prix comprend :- 2 emplacements de parking intérieurs- 1 cave privative- la cuisine équipée d'une valeur TTC de EUR 38.354,80Prix TVAC 17 % : 1.915 LIVRAISON A CONVENIR.Découvrez la visite virtuelle ainsi que plus d'informations sur notre site internet :

https://www.real-immo.lu/milleweebertrange.La résidenc...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s) : 3 Surface : 116.94m² Nb. de sdb : 2 Cuisine équipée : Non

- 9 4 rue Michel Rodange L-2430
- +352 691 50 20 20
- https://www.real-immo.lu/detail-283

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

