

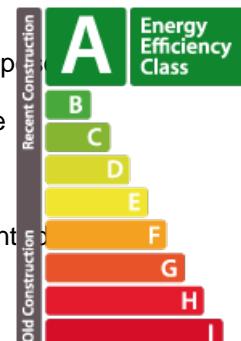


DESCRIPTION DU BIEN

Maison CEPHEUS C5-3 La maison C5-3 est une maison jumelée 2 façades d'une superficie nette habitable de 179,31 m² qui vous séduira par ses beaux espaces et ses volumes généreux. Rez-de-chaussée : La cuisine et le living sont rythmés par des niveaux différents et s'ouvrent généreusement sur la terrasse et le jardin grâce à la hauteur sous plafond exceptionnelle de 3,65 m du salon, pour une luminosité extraordinaire et un confort de vie inédit. Aux étages, la maison dispose de 4 chambres à coucher et d'une buanderie, réparties en : Au 1er étage : 1 chambre parentale avec dressing et salle de douche en suite 1 grande chambre avec sa salle de douche 1 buanderie Au 2nd étage : 2 chambres dont 1 avec terrasse 1 salle de bains commune Le sous-sol comprend un WC séparé, 1 emplacement pour véhicule, 1 cave et 1 salle technique. Extérieur - exposition SUD : 1 terrasse 1 jardin privatif 1 terrasse en roof-top Côté rue : 1 emplacement parking privatif La maison est prête pour l'installation d'une borne de recharge.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 4
 Surface : 240.53m²
 Nb. de sdb : 3
 Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
 ☎ +352 691 50 20 20
 📩 info@real-immo.lu
 🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-292>