



DESCRIPTION DU BIEN

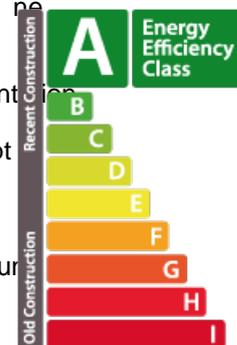
UNICITY LUXEMBOURG : un CONCEPT UNIQUE sous le signe de l'HARMONIE Lot C 0.4 : COMMERCE DUPLEX NIVEAU REZ : 109,19m²NIVEAU -1 : 125,16m²Réserve -1 : 48,07m²TOTAL : 282,42m²Prix de vente : Prix TVAC (17%) casco : EUR 1.304.137,-Le prix annoncé est un PRIX FIXE : ce dernier ne connaîtra aucune indexation de prix durant l'ensemble de la construction et ce jusqu'à la livraison du projet. Possibilité d'acquérir jusqu'à 4 places de parking à partir de EUR 72.720,11 TVAC 17% par place. Livraison : Q4 2025 Document et informations : REAL IMMO+352 691 50 20 20info@real-immo.lu A propos d'UNICITY LUXEMBOURG : REAL IMMO est fier de vous proposer un concept unique : UNICITY Lieu hybride composé de logements, de commerces et de bureaux, il s'érige au sein d'un quartier en plein renouveau : Hollerich. Alliant innovations architecturales et sociétales pour le plus grand confort de ses occupants, UNICITY s'élève comme un bâtiment emblématique précurseur d'une zone en devenir. Dotés de commerces au rez-de-...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 282.42m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
📞 +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-364>