



DESCRIPTION DU BIEN

Terrain à bâtir à ITZIG, commune de Hesperange. Plans autorisés pour maison jumelée ! Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre champêtre et calme à Itzig ? REAL IMMO vous propose un terrain de 2,43 ares, prêt à accueillir votre projet de maison jumelée. Caractéristiques : Superficie du terrain : 2,43 ares. Autorisation de bâtir : autorisation de la commune de Hesperange pour la construction d'une maison jumelée. Autorisation à renouveler. Terrain libre de contrat de construction : vous avez la liberté de choisir le constructeur de votre choix pour réaliser votre projet de maison jumelée. L'autorisation actuelle, à renouveler, peut encore être adaptée aux besoins et souhaits des futurs acquéreurs. Budget indicatif construction en gros-œuvre fermé (terrassement, évacuation des terres, maçonnerie, façades isolées et crépies, isolation / étanchéité toiture, et châssis) : 425 000 € HTVA (hors réalisations des accès et abords, hors raccordements aux égouts et régies). Frais d'agence à charge...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 243m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
<https://www.real-immo.lu/detail-430>