



DESCRIPTION DU BIEN

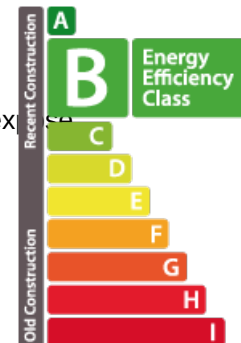
REAL IMMO a l'opportunité exclusive de vous proposer cette maison PRETE A EMMENAGER à Alzingen. Aménagée avec goût et style, hyper fonctionnelle et parfaitement entretenue, cette maison de 2021 vous séduira par ses très nombreux atouts :- 5 généreuses chambres dont 1 suite parentale- 3 salles de bain avec WC- cuisine entièrement équipée avec cave à vin- 1 WC invités- garage 2 voitures avec chargeur pour VE- classe énergétique B/B/B : triple vitrage, VMC double flux, panneaux solaires thermiques et électriques avec batterie de stockage- chauffage sol- buanderie- jardin aménagé et clôturé ex sud- 3 terrasses exposées SUD, toutes avec stores bannes- adoucisseur d'eau- parquet massif dans les pièces de vie- système d'alarme et porte d'entrée de sécurité. La maison a été aménagée avec goût et avec des matériaux de grande qualité. Elle se trouve dans un état d'entretien irréprochable. Pour votre facilité et celle de votre famille, la maison se trouve à deux pas de la maison relais, de l'écol...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 9
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 255.27m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

B

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
☎ +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-432>