



DESCRIPTION DU BIEN

BERTRANGE Dans la résidence SAGITTA, REAL IMMO a l'opportunité de vous proposer à la LOCATION :Lot : B7-02-02Situé au 2ième étage, ce nouvel appartement aux finitions luxueuses comprend 3 chambres et 2 salles de bain. Il jouit d'une surface habitable de 112 m² avec hauteur sous plafonds de 2,8 m et d'1 loggia de 13m² orientée sud-est.Un WC séparé complète l'intérieur.L'appartement est loué avec 1 cave et 2 emplacements de parking intérieurs.Prestations :1 living avec cuisine équipée3 chambres dont 1 chambre master avec dressing2 salles de bain avec WC1 WC séparé1 cave2 emplacements intérieurs1 terrasse couverte de 13m²Local vélosLoyer : EUR 3.900,-Charges : EUR 320,-Garantie locative : EUR 7.800,-Commission agence locataire : EUR 2.281,50 TTCFrais d'état des lieux à charge du locataire : EUR 300,- TTCDisponibilité : immédiateSituée en face du centre commercial Belle Etoile, dans le nouveau quartier résidentiel « MILLEWEE » de la Commune de Bertrange, la résidence est proche de toutes l...

CARACTÉRISTIQUES

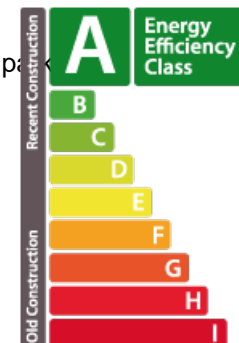
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 118.33m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Real immo

📍 4 rue Michel Rodange L-2430
☎ +352 691 50 20 20
✉ info@real-immo.lu
🌐 <https://www.real-immo.lu/detail-498>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

