Appartement

67.96m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

735 408€





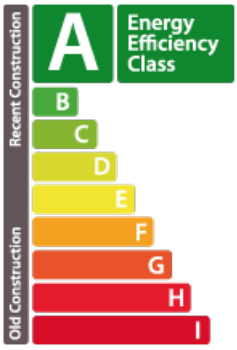


DESCRIPTION DU BIEN

Luxembourg-Bonnevoie – Appartement neuf 2 chambres avec grande terrasseSurface habitable : 60,40 m² | 1er étage | 2 chambresREAL IMMO vous présente cet appartement neuf situé au premier étage de la résidence DOWNTOWN, au 4, Dernier Sol à Luxembourg-Bonnevoie.Cette résidence contemporaine bénéficie d'une situation privilégiée à quelques minutes de la gare centrale, du tram, des commerces et des restaurants.L'appartement se compose de :Un hall d'entrée de 9,51 m².Un séjour avec cuisine ouverte de 22,49 m².Deux chambres de 10,87 m² et 11,42 m².Une salle de douche de 3,82 m².Une agréable terrasse de 15,32 m².Une cave privative incluse dans le prix.Les prestations comprennent des châssis en aluminium à triple vitrage, des volets motorisés, le chauffage au sol avec régulation individuelle, une ventilation double flux ainsi que des finitions intérieures de qualité.Stationnement : possibilité d'acquérir un emplacement de parking avec système Car Lift au prix de 60 000 € HT.La résidence dispose...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 67.96m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-535