Duplex

91.6m² 3 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

988 460€





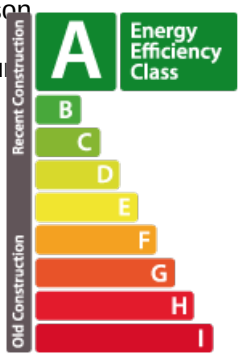


DESCRIPTION DU BIEN

Luxembourg-Bonnevoie – Penthouse duplex neuf 3 chambres avec terrasseSurface : 85,71 m² | 6e et 7e étages | 3 chambresDécouvrez un bien singulier au sommet de la résidence DOWNTOWN : un duplex contemporain de trois chambres, réparti sur les deux derniers niveaux de l'immeuble.Avec son organisation sur deux étages, ses deux salles de douche et ses espaces extérieurs, ce penthouse propose une expérience résidentielle privilégiée au cœur de Luxembourg-Bonnevoie.Selon le plan architectural, le premier niveau comprend :Un séjour avec cuisine ouverte de 21,04 m².Un hall d'entrée de 3,23 m².Une première chambre de 11,37 m².Une salle de douche de 5,28 m².Une terrasse de 9,91 m².Un balcon de 3,02 m².Le niveau supérieur, aménagé en mezzanine, comprend :Un hall de distribution de 6,16 m².Deux chambres supplémentaires de 12,25 m² et 7,25 m².Une seconde salle de douche de 5,79 m².Une cave privative est comprise dans le prix de vente.Ce duplex bénéficie des prestations techniques prévues pour la rés...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 91.6m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-544