Duplex

94.47m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

995 777€





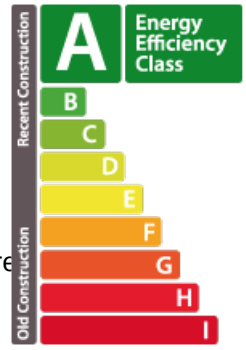


DESCRIPTION DU BIEN

Luxembourg-Bonnevoie – Penthouse duplex neuf 2 chambres, dressing et terrasseSurface : 87,55 m² | 6e et 7e étages | 2 chambresREAL IMMO vous propose ce penthouse duplex situé aux deux derniers niveaux de la résidence DOWNTOWN, une réalisation contemporaine au cœur de Luxembourg-Bonnevoie.Ce bien se distingue par son organisation sur deux niveaux, ses espaces extérieurs et son dressing indépendant, apportant un confort supplémentaire particulièrement appréciable.Selon le plan architectural, le premier niveau comprend :Un séjour avec cuisine ouverte de 18,74 m².Un hall de distribution de 10,81 m².Une première chambre de 14,62 m².Un WC séparé de 2,21 m².Une terrasse de 10,19 m².Un balcon de 5,26 m².Le niveau supérieur accueille :Un hall de mezzanine de 7,06 m².Une seconde chambre de 9,72 m².Un dressing indépendant de 6,34 m².Une salle de douche de 3,74 m².Une cave privative est incluse dans le prix de vente.La distribution sur deux niveaux confère à cet appartement une identité particuli...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 94.47m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-545