Penthouse

87.38m² 3 Chambre(s)
Differdange

831 031€





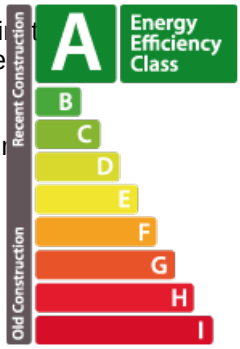


DESCRIPTION DU BIEN

Luxembourg-Oberkorn – Penthouse neuf 3 chambres avec terrasseSurface habitable : 87,38 m² | 3eme étage | 3 chambresREAL IMMO vous présente ce penthouse neuf situé au premier étage de la résidence SERENIA, au 1-7 Route de Belvaux à Differdange .Cette résidence contemporaine bénéficie d'une situation privilégiée à quelques pas du Centre Ville de Differdange et à proxi[illegible]t de nombreux restaurants, centres commerciaux, crèches, écoles.Accès très facile aux transports publics et aux axes autoroutiersLe penthouse se compose de :Un séjour avec cuisine ouverte de 30,97 m².Un hall d'entrée de 12,29 m²Trois chambres de 10,54 m², 10,19 m² et 10,51 m²Une salle de douche de 5,12 m².Un agréable terrasse de 33,14 m² .Stationnement : parking inclus dans le prixLivraison prévue : 2027Prix de vente : 831 030,70€Conditions de vente : le prix indiqué inclut la TVA à 3 % et à 17 %, sous réserve de l'éligibilité de l'acheteur au taux réduit. Dans le cas contraire, le prix sera ajusté en fonction du taux de...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 87.38m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Real immo

4 rue Michel Rodange L-2430
+352 691 50 20 20
info@real-immo.lu
https://www.real-immo.lu/detail-558